

ОТЧЕТ за 2018 год

Управляющей организации ООО "Управляющая компания № 2" перед собственниками помещений
 многоквартирного дома, расположенного по адресу:
 г. Фурманов, ул. Жуковского, д.5

Общие сведения о многоквартирном доме

1. год постройки	1960
2. кадастровый номер земельного участка (при наличии)	37:27:010514:30
3. площадь земельного участка (кв.м.)	600,8
4. количество этажей	3
5. количество квартир	24
6. общая площадь квартир (кв.м.)	1032,7

№ пп	Наименование показателя	Ед.изм.	Сумма в руб.
	<i>Таблица 1</i>		
	Задолженность на начало года		17656,8
	НАЧИСЛЕНО		
	Содержание и текущий ремонт общего имущества дома	руб.	151347,87
	Вывоз и утилизация ТБО	руб.	0
	Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	руб.	3150,62
	ОДН общее	руб.	6133,81
	Итого	руб.	160632,3
	из них Оплачено	руб.	172665,99
	% оплаты	%	107,49
	Задолженность на конец года		5623,11
	<i>Таблица 2</i>		
	РАСХОДЫ		
	Содержание и текущий ремонт общего имущества дома	руб.	153053,45
	Вывоз и утилизация ТБО	руб.	0,00
	Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	руб.	3169,60
	ОДН общее		6399,19
	Итого	руб.	162622,24
	Финансовый результат (начислено – расходы)	руб.	-1989,94
	Финансовый результат с учетом фактической оплаты (оплачено – расходы)	руб.	10043,75
	<i>Таблица 3</i>		
	Плата на капитальный ремонт:		
	Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2018 г.	руб.	-8389,14
	Начислено	руб.	0
	Собрано средств	руб.	-3,85
	Выполнены работы	руб.	
	Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2019 г.	руб.	-8392,99

Директор ООО «УК № 2»



О.В.Прохоров

30.03.2019