

ОТЧЕТ за 2018 год

Управляющей организации ООО "Управляющая компания № 2" перед собственниками помещений
 многоквартирного дома, расположенного по адресу:
 г. Фурманов, ул. Возрождения, д.26

Общие сведения о многоквартирном доме

| | |
|---|----------------|
| 1. год постройки | 1975 |
| 2. кадастровый номер земельного участка (при наличии) | 37:27:011304:3 |
| 3. площадь земельного участка (кв.м.) | 1131 |
| 4. количество этажей | 5 |
| 5. количество квартир | 90 |
| 6. общая площадь помещений (кв.м.) | 4312,3 |

| № пп | Наименование показателя | Ед.изм. | Сумма в руб. |
|------|---|---------|-------------------|
| | <i>Таблица 1</i> | | |
| | Задолженность на начало года | | 109286,82 |
| | НАЧИСЛЕНО | | |
| | Содержание и текущий ремонт общего имущества дома | руб. | 646721,9 |
| | Вывоз и утилизация ТБО | руб. | 0 |
| | Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО) | руб. | 12930,99 |
| | ОДН общее | руб. | 40145,78 |
| | Итого | руб. | 699798,67 |
| | из них Оплачено | руб. | 667096,89 |
| | % оплаты | % | 95,33 |
| | Задолженность на конец года | | 141988,6 |
| | <i>Таблица 2</i> | | |
| | РАСХОДЫ | | |
| | Содержание и текущий ремонт общего имущества дома | руб. | 875185,10 |
| | Вывоз и утилизация ТБО | руб. | 0,00 |
| | Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО) | руб. | 12283,59 |
| | ОДН общее | | 42082,93 |
| | Итого | руб. | 929551,62 |
| | Финансовый результат (начислено – расходы) | руб. | -229752,95 |
| | Финансовый результат с учетом фактической оплаты (оплачено – расходы) | руб. | -262454,73 |
| | <i>Таблица 3</i> | | |
| | Плата на капитальный ремонт: | | |
| | Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2018 г. | руб. | 0 |
| | Начислено | руб. | 0 |
| | Собрано средств | руб. | 0 |
| | Выполнены работы | руб. | |
| | Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2019 г. | руб. | 0 |

Директор ООО «УК № 2»



О.В.Прохоров

30.03.2019