

ОТЧЕТ за 2018 год

Управляющей организации ООО "Управляющая компания № 2" перед собственниками помещений
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Фурманов, ул. Возрождения, д.14

Общие сведения о многоквартирном доме

1. год постройки	1970
2. кадастровый номер земельного участка (при наличии)	37:27:011305:22
3. площадь земельного участка (кв.м.)	890,9
4. количество этажей	5
5. количество квартир	70
6. общая площадь помещений (кв.м.)	3112,1

№ пп	Наименование показателя	Ед.изм.	Сумма в руб.
	<i>Таблица 1</i>		
	Задолженность на начало года		93519,5
	НАЧИСЛЕНО		
	Содержание и текущий ремонт общего имущества дома	руб.	479498,32
	Вывоз и утилизация ТБО	руб.	0
	Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	руб.	9337,92
	ОДН общее	руб.	36809,69
	Итого	руб.	525645,93
	из них Оплачено	руб.	502213,74
	% оплаты	%	95,54
	Задолженность на конец года		116951,69
	<i>Таблица 2</i>		
	РАСХОДЫ		
	Содержание и текущий ремонт общего имущества дома	руб.	426649,97
	Вывоз и утилизация ТБО	руб.	0,00
	Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	руб.	8886,94
	ОДН общее		36342,07
	Итого	руб.	471878,98
	Финансовый результат (начислено – расходы)	руб.	53766,95
	Финансовый результат с учетом фактической оплаты (оплачено – расходы)	руб.	30334,76
	<i>Таблица 3</i>		
	Плата на капитальный ремонт:		
	Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2018 г.	руб.	33873,94
	Начислено	руб.	87
	Собрано средств	руб.	0
	Выполнены работы	руб.	0
	Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2019 г.	руб.	33960,94

Директор ООО «УК № 2»



О.В.Прохоров

30.03.2019