

ОТЧЕТ за 2018 год

Управляющей организации ООО "Управляющая компания № 2" перед собственниками помещений
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Фурманов, ул. Тимирязева, д. 9

Общие сведения о многоквартирном доме

1. год постройки	1974
2. кадастровый номер земельного участка (при наличии)	37:27:010508:11
3. площадь земельного участка (кв.м.)	1130,2
4. количество этажей	5
5. количество квартир	90
6. общая площадь помещений (кв.м.)	4424,1

№ пп	Наименование показателя	Ед.изм.	Сумма в руб.
	<i>Таблица 1</i>		
	Задолженность на начало года		163887,73
	НАЧИСЛЕНО		
	Содержание и текущий ремонт общего имущества дома	руб.	681666,24
	Вывоз и утилизация ТБО	руб.	0
	Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	руб.	13275
	ОДН общее	руб.	52727,82
	Итого	руб.	747669,06
	из них Оплачено	руб.	735492,85
	% оплаты	%	98,37
	Задолженность на конец года		176063,94
	<i>Таблица 2</i>		
	РАСХОДЫ		
	Содержание и текущий ремонт общего имущества дома	руб.	182350,53
	Вывоз и утилизация ТБО	руб.	0,00
	Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	руб.	12964,86
	ОДН общее		525534,19
	Итого	руб.	720849,58
	Финансовый результат (начислено – расходы)	руб.	26819,48
	Финансовый результат с учетом фактической оплаты (оплачено – расходы)	руб.	14643,27
	<i>Таблица 3</i>		
	Плата на капитальный ремонт:		
	Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2018 г.	руб.	14214,45
	Начислено	руб.	0
	Собрано средств	руб.	129,35
	Выполнены работы	руб.	
	Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2019 г.	руб.	14343,8

Директор ООО «УК № 2»



О.В.Прохоров

30.03.2019