

**ОТЧЕТ за 2018 год**

Управляющей организации ООО "Управляющая компания № 2" перед собственниками помещений  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
г. Фурманов, ул. Тимирязева, д. 7

Общие сведения о многоквартирном доме

1. год постройки	1972
2. кадастровый номер земельного участка (при наличии)	37:27:010508:9
3. площадь земельного участка (кв.м.)	1800
4. количество этажей	5
5. количество квартир	90
6. общая площадь помещений (кв.м.)	3985,1

№ пп	Наименование показателя	Ед.изм.	Сумма в руб.
	<i>Таблица 1</i>		
	Задолженность на начало года		<b>175652,04</b>
	<b>НАЧИСЛЕНО</b>		
	Содержание и текущий ремонт общего имущества дома	руб.	614022,24
	Вывоз и утилизация ТБО	руб.	0
	Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	руб.	11957,64
	ОДН общее	руб.	30536,85
	<b>Итого</b>	руб.	<b>656516,73</b>
	из них <b>Оплачено</b>	руб.	<b>623045,54</b>
	% оплаты	%	94,90
	Задолженность на конец года		<b>209123,23</b>
	<i>Таблица 2</i>		
	<b>РАСХОДЫ</b>		
	Содержание и текущий ремонт общего имущества дома	руб.	595413,70
	Вывоз и утилизация ТБО	руб.	0,00
	Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	руб.	11292,37
	ОДН общее		28462,40
	<b>Итого</b>	руб.	<b>635168,47</b>
	Финансовый результат (начислено – расходы)	руб.	21348,26
	Финансовый результат с учетом фактической оплаты (оплачено – расходы)	руб.	<b>-12122,93</b>
	<i>Таблица 3</i>		
	<b>Плата на капитальный ремонт:</b>		
	Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2018 г.	руб.	-8788,61
	Начислено	руб.	0
	Собрано средств	руб.	361,5
	Выполнены работы	руб.	
	Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2019 г.	руб.	-8427,11

Директор ООО «УК № 2»



О.В.Прохоров

30.03.2019