

ОТЧЕТ за 2018 год

Управляющей организации ООО "Управляющая компания № 2" перед собственниками помещений
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Фурманов, ул. Тимирязева, д.49

Общие сведения о многоквартирном доме

1. год постройки	1990
2. кадастровый номер земельного участка (при наличии)	37:27:010507:2
3. площадь земельного участка (кв.м.)	2176
4. количество этажей	5
5. количество квартир	86
6. общая площадь помещений (кв.м.)	4381,5

№ пп	Наименование показателя	Ед.изм.	Сумма в руб.
	<i>Таблица 1</i>		
	Задолженность на начало года		106052,59
	НАЧИСЛЕНО		
	Содержание и текущий ремонт общего имущества дома	руб.	763584,45
	Вывоз и утилизация ТБО	руб.	0
	Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	руб.	12981,96
	ОДН общее	руб.	95942,57
	Итого	руб.	872508,98
	из них Оплачено	руб.	860972,7
	% оплаты	%	98,68
	Задолженность на конец года		117588,87
	<i>Таблица 2</i>		
	РАСХОДЫ		
	Содержание и текущий ремонт общего имущества дома	руб.	673187,53
	Вывоз и утилизация ТБО	руб.	0,00
	Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	руб.	12791,96
	ОДН общее		94861,09
	Итого	руб.	780840,58
	Финансовый результат (начислено – расходы)	руб.	91668,4
	Финансовый результат с учетом фактической оплаты (оплачено – расходы)	руб.	80132,12
	<i>Таблица 3</i>		
	Плата на капитальный ремонт:		
	Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2018 г.	руб.	135945,31
	Начислено	руб.	0
	Собрано средств	руб.	132,73
	Выполнены работы	руб.	
	Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2019 г.	руб.	136078,04

Директор ООО «УК № 2»

 О.В.Прохоров

30.03.2019