

ОТЧЕТ за 2018 год

Управляющей организации ООО "Управляющая компания № 2" перед собственниками помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:

г. Фурманов, ул. Тимирязева, д.47

Общие сведения о многоквартирном доме

1. год постройки	1983
2. кадастровый номер земельного участка (при наличии)	37:27:010507:5
3. площадь земельного участка (кв.м.)	1007
4. количество этажей	5
5. количество квартир	120
6. общая площадь помещений (кв.м.)	3297,3

№ пп	Наименование показателя	Ед.изм.	Сумма в руб.
	<i>Таблица 1</i>		
	Задолженность на начало года		201427,29
	НАЧИСЛЕНО		
	Содержание и текущий ремонт общего имущества дома	руб.	508477,54
	Вывоз и утилизация ТБО	руб.	0
	Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	руб.	9698,93
	ОДН общее	руб.	67523,64
	Итого	руб.	585700,11
	из них Оплачено	руб.	603400,74
	% оплаты	%	103,02
	Задолженность на конец года		183726,66
	<i>Таблица 2</i>		
	РАСХОДЫ		
	Содержание и текущий ремонт общего имущества дома	руб.	1054882,93
	Вывоз и утилизация ТБО	руб.	0,00
	Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	руб.	10080,41
	ОДН общее		66262,76
	Итого	руб.	1131226,1
	Финансовый результат (начислено – расходы)	руб.	-545525,99
	Финансовый результат с учетом фактической оплаты (оплачено – расходы)	руб.	-527825,36
	<i>Таблица 3</i>		
	Плата на капитальный ремонт:		
	Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2018 г.	руб.	63730,99
	Начислено	руб.	0
	Собрано средств	руб.	1147,86
	Выполнены работы	руб.	
	Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2019 г.	руб.	64878,85

Директор ООО «УК № 2»



О.В.Прохоров

30.03.2019