

ОТЧЕТ за 2018 год

Управляющей организации ООО "Управляющая компания № 2" перед собственниками помещений
 многоквартирного дома, расположенного по адресу:
 г. Фурманов, ул. Тимирязева, д.41

Общие сведения о многоквартирном доме

1. год постройки	1982
2. кадастровый номер земельного участка (при наличии)	37:27:010507:3
3. площадь земельного участка (кв.м.)	1853
4. количество этажей	5
5. количество квартир	60
6. общая площадь помещений (кв.м.)	3611,6

№ пп	Наименование показателя	Ед.изм.	Сумма в руб.
	<i>Таблица 1</i>		
	Задолженность на начало года		94372,74
	НАЧИСЛЕНО		
	Содержание и текущий ремонт общего имущества дома	руб.	556167,3
	Вывоз и утилизация ТБО	руб.	0
	Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	руб.	10860,84
	ОДН общее	руб.	73612,92
	Итого	руб.	640641,06
	из них Оплачено	руб.	641742,06
	% оплаты	%	100,17
	Задолженность на конец года		93271,74
	<i>Таблица 2</i>		
	РАСХОДЫ		
	Содержание и текущий ремонт общего имущества дома	руб.	606636,58
	Вывоз и утилизация ТБО	руб.	0,00
	Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	руб.	10846,17
	ОДН общее		72152,48
	Итого	руб.	689635,23
	Финансовый результат (начислено – расходы)	руб.	-48994,17
	Финансовый результат с учетом фактической оплаты (оплачено – расходы)	руб.	-47893,17
	<i>Таблица 3</i>		
	Плата на капитальный ремонт:		
	Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2018 г.	руб.	78652,33
	Начислено	руб.	0
	Собрано средств	руб.	0
	Выполнены работы	руб.	
	Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2019 г.	руб.	78652,33

Директор ООО «УК № 2»



О.В.Прохоров

30.03.2019