

ОТЧЕТ за 2018 год

Управляющей организации ООО "Управляющая компания № 2" перед собственниками помещений
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Фурманов, ул. Тимирязева, д. 31

Общие сведения о многоквартирном доме

1. год постройки	1988
2. кадастровый номер земельного участка (при наличии)	37:27:010508:4
3. площадь земельного участка (кв.м.)	2385
4. количество этажей	5
5. количество квартир	78
6. общая площадь квартир (кв.м.)	3528,3
	встроенного помещения (кв.м.) 533,5

№ пп	Наименование показателя	Ед.изм.	Сумма в руб.
	<i>Таблица 1</i>		
	Задолженность на начало года		124497,91
	НАЧИСЛЕНО		
	Содержание и текущий ремонт общего имущества дома	руб.	726013,83
	Вывоз и утилизация ТБО	руб.	0
	Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	руб.	10587,12
	ОДН общее	руб.	109192,29
	Итого	руб.	845793,24
	из них Оплачено	руб.	820255,15
	% оплаты	%	96,98
	Задолженность на конец года		150036
	<i>Таблица 2</i>		
	РАСХОДЫ		
	Содержание и текущий ремонт общего имущества дома	руб.	748715,38
	Вывоз и утилизация ТБО	руб.	0,00
	Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	руб.	10211,04
	ОДН общее		104383,20
	Итого	руб.	863309,62
	Финансовый результат (начислено – расходы)	руб.	-17516,38
	Финансовый результат с учетом фактической оплаты (оплачено – расходы)	руб.	-43054,47
	<i>Таблица 3</i>		
	Плата на капитальный ремонт:		
	Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2018 г.	руб.	166374,62
	Начислено	руб.	0
	Собрано средств	руб.	385,93
	Выполнены работы	руб.	
	Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2019 г.	руб.	166760,55

Директор ООО «УК № 2»



О.В.Прохоров

30.03.2019