

ОТЧЕТ за 2018 год

Управляющей организации ООО "Управляющая компания № 2" перед собственниками помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:

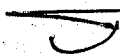
г. Фурманов, ул. Тимирязева, д. 2

Общие сведения о многоквартирном доме

1. год постройки	1975
2. кадастровый номер земельного участка (при наличии)	37:27:010514:1
3. площадь земельного участка (кв.м.)	1831
4. количество этажей	5
5. количество квартир	70
6. общая площадь помещений (кв.м.)	3182,9

№ пп	Наименование показателя	Ед.изм.	Сумма в руб.
	<i>Таблица 1</i>		
	Задолженность на начало года		362584,23
	НАЧИСЛЕНО		
	Содержание и текущий ремонт общего имущества дома	руб.	490130,4
	Вывоз и утилизация ТБО	руб.	0
	Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	руб.	9544,68
	ОДН общее	руб.	11724,66
	Итого	руб.	511399,74
	из них Оплачено	руб.	453123,78
	% оплаты	%	88,60
	Задолженность на конец года		420860,19
	<i>Таблица 2</i>		
	РАСХОДЫ		
	Содержание и текущий ремонт общего имущества дома	руб.	471404,04
	Вывоз и утилизация ТБО	руб.	0,00
	Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	руб.	8454,22
	ОДН общее	руб.	7424,04
	Итого	руб.	487282,3
	Финансовый результат (начислено – расходы)	руб.	24117,44
	Финансовый результат с учетом фактической оплаты (оплачено – расходы)	руб.	-34158,52
	<i>Таблица 3</i>		
	Плата на капитальный ремонт:		
	Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2018 г.	руб.	56369,66
	Начислено	руб.	0
	Собрано средств	руб.	0
	Выполнены работы	руб.	0
	Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2019 г.	руб.	56369,66

Директор ООО «УК № 2»



О.В.Прохоров

30.03.2019