

**ОТЧЕТ за 2018 год**

Управляющей организации ООО "Управляющая компания № 2" перед собственниками помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:

г. Фурманов, ул. Тимирязева, д. 29

Общие сведения о многоквартирном доме

1. год постройки	1985
2. кадастровый номер земельного участка (при наличии)	37:27:010508:7
3. площадь земельного участка (кв.м.)	778,2
4. количество этажей	5
5. количество квартир	58
6. общая площадь помещений (кв.м.)	2692,2

№ пп	Наименование показателя	Ед.изм.	Сумма в руб.
	<i>Таблица 1</i>		
	Задолженность на начало года		128571,01
	<b>НАЧИСЛЕНО</b>		
	Содержание и текущий ремонт общего имущества дома	руб.	467919,93
	Вывоз и утилизация ТБО	руб.	0
	Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	руб.	8052,12
	ОДН общее	руб.	33839,12
	<b>Итого</b>	руб.	<b>509811,17</b>
	из них <b>Оплачено</b>	руб.	<b>556897,7</b>
	% оплаты	%	109,24
	Задолженность на конец года		<b>81484,48</b>
	<i>Таблица 2</i>		
	<b>РАСХОДЫ</b>		
	Содержание и текущий ремонт общего имущества дома	руб.	465071,48
	Вывоз и утилизация ТБО	руб.	0,00
	Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	руб.	8656,90
	ОДН общее		33481,08
	<b>Итого</b>	руб.	<b>507209,46</b>
	Финансовый результат (начислено – расходы)	руб.	- 2601,71
	Финансовый результат с учетом фактической оплаты (оплачено – расходы)	руб.	<b>49688,24</b>
	<i>Таблица 3</i>		
	<b>Плата на капитальный ремонт:</b>		
	Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2018 г.	руб.	35747,86
	Начислено	руб.	0
	Собрано средств	руб.	2097,99
	Выполнены работы	руб.	
	Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2019 г.	руб.	37845,85

Директор ООО «УК № 2»



О.В.Прохоров

30.03.2019