

## ОТЧЕТ за 2018 год

Управляющей организации ООО "Управляющая компания № 2" перед собственниками помещений  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
г. Фурманов, ул. Тимирязева, д. 24

### Общие сведения о многоквартирном доме

1. год постройки	1981
2. кадастровый номер земельного участка (при наличии)	37:27:010515:24
3. площадь земельного участка (кв.м.)	1407,3
4. количество этажей	5
5. количество квартир	90
6. общая площадь помещений (кв.м.)	4455,9

№ пп	Наименование показателя	Ед.изм.	Сумма в руб.
	<i>Таблица 1</i>		
	Задолженность на начало года		276509,84
	<b>НАЧИСЛЕНО</b>		
	Содержание и текущий ремонт общего имущества дома	руб.	776931,72
	Вывоз и утилизация ТБО	руб.	0
	Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	руб.	13369,8
	ОДН общее	руб.	128915,58
	<b>Итого</b>	руб.	<b>919217,1</b>
	из них <b>Оплачено</b>	руб.	<b>877674,92</b>
	% оплаты	%	95,48
	Задолженность на конец года		<b>318052,02</b>
	<i>Таблица 2</i>		
	<b>РАСХОДЫ</b>		
	Содержание и текущий ремонт общего имущества дома	руб.	725136,99
	Вывоз и утилизация ТБО	руб.	0,00
	Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	руб.	12602,88
	ОДН общее		122817,26
	<b>Итого</b>	руб.	<b>860557,13</b>
	Финансовый результат (начислено – расходы)	руб.	58659,97
	Финансовый результат с учетом фактической оплаты (оплачено – расходы)	руб.	<b>17117,79</b>
	<i>Таблица 3</i>		
	<b>Плата на капитальный ремонт:</b>		
	Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2018 г.	руб.	77449,29
	Начислено	руб.	0
	Собрано средств	руб.	0
	Выполнены работы	руб.	
	Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2019 г.	руб.	77449,29

Директор ООО «УК № 2»



О.В.Прохоров

30.03.2019