

ОТЧЕТ за 2018 год


Управляющей организации ООО "Управляющая компания № 2" перед собственниками помещений
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Фурманов, ул. Тимирязева, д. 23

Общие сведения о многоквартирном доме

1. год постройки	1986
2. кадастровый номер земельного участка (при наличии)	37:27:010508:1
3. площадь земельного участка (кв.м.)	3965
4. количество этажей	5
5. количество квартир	134
6. общая площадь помещений (кв.м.)	7222

№ пп	Наименование показателя	Ед.изм.	Сумма в руб.
	<i>Таблица 1</i>		
	Задолженность на начало года		400298,36
	НАЧИСЛЕНО		
	Содержание и текущий ремонт общего имущества дома	руб.	1276111,16
	Вывоз и утилизация ТБО	руб.	0
	Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	руб.	19085,25
	ОДН общее	руб.	264110
	Итого	руб.	1559306,41
	из них Оплачено	руб.	1502557,95
	% оплаты	%	96,36
	Задолженность на конец года		457046,82
	<i>Таблица 2</i>		
	РАСХОДЫ		
	Содержание и текущий ремонт общего имущества дома	руб.	1321713,69
	Вывоз и утилизация ТБО	руб.	0,00
	Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	руб.	17758,32
	ОДН общее		245758,96
	Итого	руб.	1585230,97
	Финансовый результат (начислено – расходы)	руб.	-25924,56
	Финансовый результат с учетом фактической оплаты (оплачено – расходы)	руб.	-82673,02
	<i>Таблица 3</i>		
	Плата на капитальный ремонт:		
	Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2018 г.	руб.	156689,2
	Начислено	руб.	0
	Собрано средств	руб.	0
	Выполнены работы	руб.	
	Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2019 г.	руб.	156689,2

Директор ООО «УК № 2»

 О.В.Прохоров

30.03.2019