

ОТЧЕТ за 2018 год

Управляющей организации ООО "Управляющая компания № 2" перед собственниками помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:

г. Фурманов, ул. Тимирязева, д. 18

Общие сведения о многоквартирном доме

1. год постройки	1980
2. кадастровый номер земельного участка (при наличии)	37:27:010515:22
3. площадь земельного участка (кв.м.)	1383
4. количество этажей	5
5. количество квартир	60
6. общая площадь помещений (кв.м.)	3075,3

№ пп	Наименование показателя	Ед.изм.	Сумма в руб.
	<i>Таблица 1</i>		
	Задолженность на начало года		130658,72
	НАЧИСЛЕНО		
	Содержание и текущий ремонт общего имущества дома	руб.	473082,8
	Вывоз и утилизация ТБО	руб.	0
	Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	руб.	9212,6
	ОДН общее	руб.	52832,91
	Итого	руб.	535128,31
	из них Оплачено	руб.	510738,78
	% оплаты	%	95,44
	Задолженность на конец года		155048,25
	<i>Таблица 2</i>		
	РАСХОДЫ		
	Содержание и текущий ремонт общего имущества дома	руб.	699063,30
	Вывоз и утилизация ТБО	руб.	0,00
	Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	руб.	8793,95
	ОДН общее		50356,39
	Итого	руб.	758213,64
	Финансовый результат (начислено – расходы)	руб.	-223085,33
	Финансовый результат с учетом фактической оплаты (оплачено – расходы)	руб.	-247474,86
	<i>Таблица 3</i>		
	Плата на капитальный ремонт:		
	Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2018 г.	руб.	9555,85
	Начислено	руб.	0
	Собрано средств	руб.	0
	Выполнены работы	руб.	
	Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2019 г.	руб.	9555,85

Директор ООО «УК № 2»



О.В.Прохоров

30.03.2019