

ОТЧЕТ за 2018 год

Управляющей организации ООО "Управляющая компания № 2" перед собственниками помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:

г. Фурманов, ул. Тимирязева, д. 16

Общие сведения о многоквартирном доме

1. год постройки	1977
2. кадастровый номер земельного участка (при наличии)	37:27:010515:19
3. площадь земельного участка (кв.м.)	1299,3
4. количество этажей	5
5. количество квартир	96
6. общая площадь помещений (кв.м.)	4558,4

№ пп	Наименование показателя	Ед.изм.	Сумма в руб.
	<i>Таблица 1</i>		
	Задолженность на начало года		262721,73
	НАЧИСЛЕНО		
	Содержание и текущий ремонт общего имущества дома	руб.	689936,57
	Вывоз и утилизация ТБО	руб.	0
	Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	руб.	13146,19
	ОДН общее	руб.	68825,41
	Итого	руб.	771908,17
	из них Оплачено	руб.	750373,96
	% оплаты	%	97,21
	Задолженность на конец года		284255,94
	<i>Таблица 2</i>		
	РАСХОДЫ		
	Содержание и текущий ремонт общего имущества дома	руб.	1029314,33
	Вывоз и утилизация ТБО	руб.	0,00
	Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	руб.	13731,32
	ОДН общее		58748,89
	Итого	руб.	1101794,54
	Финансовый результат (начислено – расходы)	руб.	-329886,37
	Финансовый результат с учетом фактической оплаты (оплачено – расходы)	руб.	-351420,58
	<i>Таблица 3</i>		
	Плата на капитальный ремонт:		
	Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2018 г.	руб.	0
	Начислено	руб.	0
	Собрано средств	руб.	0
	Выполнены работы	руб.	0
	Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2019 г.	руб.	0

Директор ООО «УК № 2»



О.В.Прохоров

30.03.2019