

ОТЧЕТ за 2018 год

Управляющей организации ООО "Управляющая компания № 2" перед собственниками помещений
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Фурманов, ул. Тимирязева, д. 14

Общие сведения о многоквартирном доме

1. год постройки	1979
2. кадастровый номер земельного участка (при наличии)	37:27:010515:20
3. площадь земельного участка (кв.м.)	1152,1
4. количество этажей	5
5. количество квартир	56
6. общая площадь помещений (кв.м.)	3398,9

№ пп	Наименование показателя	Ед.изм.	Сумма в руб.
	<i>Таблица 1</i>		
	Задолженность на начало года		191324,34
	НАЧИСЛЕНО		
	Содержание и текущий ремонт общего имущества дома	руб.	539820,74
	Вывоз и утилизация ТБО	руб.	0
	Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	руб.	7672,44
	ОДН общее	руб.	51231,9
	Итого	руб.	598725,08
	из них Оплачено	руб.	586286,58
	% оплаты	%	97,92
	Задолженность на конец года		203762,84
	<i>Таблица 2</i>		
	РАСХОДЫ		
	Содержание и текущий ремонт общего имущества дома	руб.	491433,89
	Вывоз и утилизация ТБО	руб.	0,00
	Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	руб.	7444,88
	ОДН общее		48231,93
	Итого	руб.	547110,7
	Финансовый результат (начислено – расходы)	руб.	51614,38
	Финансовый результат с учетом фактической оплаты (оплачено – расходы)	руб.	39175,88
	<i>Таблица 3</i>		
	Плата на капитальный ремонт:		
	Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2018 г.	руб.	8396,04
	Начислено	руб.	0
	Собрано средств	руб.	0
	Выполнены работы	руб.	
	Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2019 г.	руб.	8396,04

Директор ООО «УК № 2»



О.В.Прохоров

30.03.2019