

ОТЧЕТ за 2018 год

Управляющей организации ООО "Управляющая компания № 2" перед собственниками помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:

г. Фурманов, ул. Тимирязева, д. 12

Общие сведения о многоквартирном доме

1. год постройки	1982
2. кадастровый номер земельного участка (при наличии)	37:27:010515:21
3. площадь земельного участка (кв.м.)	2907
4. количество этажей	5
5. количество квартир	59
6. общая площадь помещений (кв.м.)	4441,9

№ пп	Наименование показателя	Ед.изм.	Сумма в руб.
	<i>Таблица 1</i>		
	Задолженность на начало года		195099,73
	НАЧИСЛЕНО		
	Содержание и текущий ремонт общего имущества дома	руб.	560059,43
	Вывоз и утилизация ТБО	руб.	0
	Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	руб.	9635,88
	ОДН общее	руб.	123734,16
	Итого	руб.	693429,47
	из них Оплачено	руб.	653895
	% оплаты	%	94,30
	Задолженность на конец года		234634,2
	<i>Таблица 2</i>		
	РАСХОДЫ		
	Содержание и текущий ремонт общего имущества дома	руб.	459424,65
	Вывоз и утилизация ТБО	руб.	37557,77
	Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	руб.	9076,34
	ОДН общее		115945,57
	Итого	руб.	622004,33
	Финансовый результат (начислено – расходы)	руб.	71425,14
	Финансовый результат с учетом фактической оплаты (оплачено – расходы)	руб.	31890,67
	<i>Таблица 3</i>		
	Плата на капитальный ремонт:		
	Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2018 г.	руб.	0
	Начислено	руб.	0
	Собрано средств	руб.	0
	Выполнены работы	руб.	0
	Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2019 г.	руб.	0

Директор ООО «УК № 2»



О.В.Прохоров

30.03.2019