

ОТЧЕТ за 2018 год

Управляющей организации ООО "Управляющая компания № 2" перед собственниками помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Фурманов, ул. Социалистическая, д.31

Общие сведения о многоквартирном доме

1. год постройки	1935
2. кадастровый номер земельного участка (при наличии)	37:27:011307:8
3. площадь земельного участка (кв.м.)	740,3
4. количество этажей	3
5. количество квартир	17
6. общая площадь помещений (кв.м.)	1129,1

№ пп	Наименование показателя	Ед.изм.	Сумма в руб.
	<i>Таблица 1</i>		
	Задолженность на начало года		68953,77
	НАЧИСЛЕНО		
	Содержание и текущий ремонт общего имущества дома	руб.	85170,12
	Вывоз и утилизация ТБО	руб.	0
	Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	руб.	2950,32
	ОДН общее	руб.	1202,25
	Итого	руб.	89322,69
	из них Оплачено	руб.	64426,24
	% оплаты	%	72,13
	Задолженность на конец года		93850,22
	<i>Таблица 2</i>		
	РАСХОДЫ		
	Содержание и текущий ремонт общего имущества дома	руб.	293862,60
	Вывоз и утилизация ТБО	руб.	0,00
	Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	руб.	2080,43
	ОДН общее	руб.	806,26
	Итого	руб.	296749,29
	Финансовый результат (начислено – расходы)	руб.	-207426,6
	Финансовый результат с учетом фактической оплаты (онлачено – расходы)	руб.	-232323,05
	<i>Таблица 3</i>		
	Плата на капитальный ремонт:		
	Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2018 г.	руб.	0
	Начислено	руб.	0
	Собрано средств	руб.	0
	Выполнены работы	руб.	0
	Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2019 г.	руб.	0

Директор ООО «УК № 2»



О.В.Прохоров

30.03.2019