

ОТЧЕТ за 2018 год

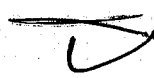
Управляющей организации ООО "Управляющая компания № 2" перед собственниками помещений
 многоквартирного дома, расположенного по адресу:
 г. Фурманов, ул. Мичурина, д.3

Общие сведения о многоквартирном доме

| | |
|---|-------------------|
| 1. год постройки | 1969 |
| 2. кадастровый номер земельного участка (при наличии) | 37:27:010515:0027 |
| 3. площадь земельного участка (кв.м.) | 2714 |
| 4. количество этажей | 5 |
| 5. количество квартир | 124 |
| 6. общая площадь помещений (кв.м.) | 6057,3 |

| № пп | Наименование показателя | Ед.изм. | Сумма в руб. |
|------|---|---------|-------------------|
| | <i>Таблица 1</i> | | |
| | Задолженность на начало года | | 219692,45 |
| | НАЧИСЛЕНО | | |
| | Содержание и текущий ремонт общего имущества дома | руб. | 935430,8 |
| | Вывоз и утилизация ТБО | руб. | 0 |
| | Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО) | руб. | 17769,16 |
| | ОДН общее | руб. | 28809,79 |
| | Итого | руб. | 982009,75 |
| | из них Оплачено | руб. | 937536,15 |
| | % оплаты | % | 95,47 |
| | Задолженность на конец года | | 264166,05 |
| | <i>Таблица 2</i> | | |
| | РАСХОДЫ | | |
| | Содержание и текущий ремонт общего имущества дома | руб. | 988321,44 |
| | Вывоз и утилизация ТБО | руб. | 0,00 |
| | Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО) | руб. | 16928,96 |
| | ОДН общее | | 27767,44 |
| | Итого | руб. | 1033017,84 |
| | Финансовый результат (начислено – расходы) | руб. | -51008,09 |
| | Финансовый результат с учетом фактической оплаты (оплачено – расходы) | руб. | -95481,69 |
| | <i>Таблица 3</i> | | |
| | Плата на капитальный ремонт: | | |
| | Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2018 г. | руб. | 62781,8 |
| | Начислено | руб. | 0 |
| | Собрано средств | руб. | 0 |
| | Выполнены работы | руб. | |
| | Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2019 г. | руб. | 62781,8 |

Директор ООО «УК № 2»



О.В.Прохоров

30.03.2019