

ОТЧЕТ за 2018 год

Управляющей организации ООО "Управляющая компания № 2" перед собственниками помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Фурманов, ул. Мичурина, д.16

Общие сведения о многоквартирном доме

1. год постройки	1963
2. кадастровый номер земельного участка (при наличии)	37:27:010514:24
3. площадь земельного участка (кв.м.)	779
4. количество этажей	3
5. количество квартир	24
6. общая площадь помещений (кв.м.)	959,4

№ пп	Наименование показателя	Ед.изм.	Сумма в руб.
	<i>Таблица 1</i>		
	Задолженность на начало года		235844,06
	НАЧИСЛЕНО		
	Содержание и текущий ремонт общего имущества дома	руб.	147824,28
	Вывоз и утилизация ТБО	руб.	0
	Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	руб.	2878,68
	ОДН общее	руб.	5437,74
	Итого	руб.	156140,7
	из них Оплачено	руб.	296379,13
	% оплаты	%	189,82
	Задолженность на конец года		95605,63
	<i>Таблица 2</i>		
	РАСХОДЫ		
	Содержание и текущий ремонт общего имущества дома	руб.	165195,49
	Вывоз и утилизация ТБО	руб.	0,00
	Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	руб.	4892,11
	ОДН общее		6228,72
	Итого	руб.	176316,32
	Финансовый результат (начислено – расходы)	руб.	-20175,62
	Финансовый результат с учетом фактической оплаты (оплачено – расходы)	руб.	120062,81
	<i>Таблица 3</i>		
	Плата на капитальный ремонт:		
	Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2018 г.	руб.	13266,9
	Начислено	руб.	0
	Собрано средств	руб.	2401,82
	Выполнены работы	руб.	
	Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2019 г.	руб.	15668,72

Директор ООО «УК № 2»



О.В.Прохоров

30.03.2019