

**ОТЧЕТ за 2018 год**


Управляющей организации ООО "Управляющая компания № 2" перед собственниками помещений  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
г. Фурманов, ул. Мичурина, д.11

Общие сведения о многоквартирном доме

1. год постройки	1967
2. кадастровый номер земельного участка (при наличии)	37:27:010515:31
3. площадь земельного участка (кв.м.)	1661
4. количество этажей	5
5. количество квартир	80
6. общая площадь помещений (кв.м.)	3563,1

№ пп	Наименование показателя	Ед.изм.	Сумма в руб.
	<i>Таблица 1</i>		
	Задолженность на начало года		225695,97
	<b>НАЧИСЛЕНО</b>		
	Содержание и текущий ремонт общего имущества дома	руб.	548893,94
	Вывоз и утилизация ТБО	руб.	0
	Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	руб.	10892,23
	ОДН общее	руб.	38544,55
	<b>Итого</b>	руб.	<b>598330,72</b>
	из них <b>Оплачено</b>	руб.	<b>593305,54</b>
	% оплаты	%	99,16
	Задолженность на конец года		230721,15
	<i>Таблица 2</i>		
	<b>РАСХОДЫ</b>		
	Содержание и текущий ремонт общего имущества дома	руб.	509618,89
	Вывоз и утилизация ТБО	руб.	0,00
	Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	руб.	10492,24
	ОДН общее		39236,99
	<b>Итого</b>	руб.	<b>559348,12</b>
	Финансовый результат (начислено – расходы)	руб.	38982,6
	Финансовый результат с учетом фактической оплаты (оплачено – расходы)	руб.	33957,42
	<i>Таблица 3</i>		
	<b>Плата на капитальный ремонт:</b>		
	Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2018 г.	руб.	49912,49
	Начислено	руб.	0
	Собрано средств	руб.	521,25
	Выполнены работы	руб.	
	Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2019 г.	руб.	50433,74

Директор ООО «УК № 2»

 О.В.Прохоров

30.03.2019