

ОТЧЕТ за 2018 год

Управляющей организации ООО "Управляющая компания № 2" перед собственниками помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Фурманов, п. Хромцово, д. 5

Общие сведения о многоквартирном доме

| | |
|---|-----------------|
| 1. год постройки | 1982 |
| 2. кадастровый номер земельного участка (при наличии) | 37:19:011104:15 |
| 3. площадь земельного участка (кв.м.) | |
| 4. количество этажей | 5 |
| 5. количество квартир | 90 |
| 6. общая площадь помещений (кв.м.) | 3908,4 |

| № пп | Наименование показателя | Ед.изм. | Сумма в руб. |
|------|---|---------|------------------|
| | <i>Таблица 1</i> | | |
| | Задолженность на начало года | | 130775,2 |
| | НАЧИСЛЕНО | | |
| | Содержание и текущий ремонт общего имущества дома | руб. | 602238,84 |
| | Вывоз и утилизация ТБО | руб. | 0 |
| | Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО) | руб. | 11728,08 |
| | ОДН общее | руб. | 49292,04 |
| | Итого | руб. | 663258,96 |
| | из них Оплачено | руб. | 633593,44 |
| | % оплаты | % | 95,53 |
| | Задолженность на конец года | | 160440,72 |
| | <i>Таблица 2</i> | | |
| | РАСХОДЫ | | |
| | Содержание и текущий ремонт общего имущества дома | руб. | 551689,55 |
| | Вывоз и утилизация ТБО | руб. | 0,00 |
| | Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО) | руб. | 11195,59 |
| | ОДН общее | | 46745,20 |
| | Итого | руб. | 609630,34 |
| | Финансовый результат (начислено – расходы) | руб. | 53628,62 |
| | Финансовый результат с учетом фактической оплаты (оплачено – расходы) | руб. | 23963,1 |
| | <i>Таблица 3</i> | | |
| | Плата на капитальный ремонт: | | |
| | Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2017 г. | руб. | 0 |
| | Начислено | руб. | 0 |
| | Собрано средств | руб. | 0 |
| | Выполнены работы | руб. | 0 |
| | Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2018 г. | руб. | 0 |

Директор ООО «УК № 2»

О.В.Прохоров

30.03.2018