

ОТЧЕТ за 2018 год

Управляющей организации ООО "Управляющая компания № 2" перед собственниками помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Фурманов, ул. Хлебникова, д.22

Общие сведения о многоквартирном доме

1. год постройки	1972
2. кадастровый номер земельного участка (при наличии)	37:27:011514:6
3. площадь земельного участка (кв.м.)	854,6
4. количество этажей	5
5. количество квартир	74
6. общая площадь помещений (кв.м.)	3080,3

№ пп	Наименование показателя	Ед.изм.	Сумма в руб.
	<i>Таблица 1</i>		
	Задолженность на начало года		130989,59
	НАЧИСЛЕНО		
	Содержание и текущий ремонт общего имущества дома	руб.	474762,59
	Вывоз и утилизация ТБО	руб.	0
	Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	руб.	9152,13
	ОДН общее	руб.	63381,27
	Итого	руб.	547295,99
	из них Оплачено	руб.	523005,68
	% оплаты	%	95,56
	Задолженность на конец года		155279,9
	<i>Таблица 2</i>		
	РАСХОДЫ		
	Содержание и текущий ремонт общего имущества дома	руб.	542310,19
	Вывоз и утилизация ТБО	руб.	0,00
	Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	руб.	8704,29
	ОДН общее		60051,93
	Итого	руб.	611066,41
	Финансовый результат (начислено – расходы)	руб.	-63770,42
	Финансовый результат с учетом фактической оплаты (оплачено – расходы)	руб.	-88060,73
	<i>Таблица 3</i>		
	Плата на капитальный ремонт:		
	Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2018 г.	руб.	188118,81
	Начислено	руб.	0
	Собрано средств	руб.	71,06
	Выполнены работы	руб.	
	Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2019 г.	руб.	188189,87

Директор ООО «УК № 2»



О.В.Прохоров

30.03.2019