

ОТЧЕТ за 2018 год

Управляющей организации ООО "Управляющая компания № 2" перед собственниками помещений
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Фурманов, ул. Д.Бедного, д. 55

Общие сведения о многоквартирном доме

| | |
|---|-----------------|
| 1. год постройки | 1963 |
| 2. кадастровый номер земельного участка (при наличии) | 37:27:010514:16 |
| 3. площадь земельного участка (кв.м.) | 449,8 |
| 4. количество этажей | 2 |
| 5. количество квартир | 16 |
| 6. общая площадь помещений (кв.м.) | 613,7 |

| № пп | Наименование показателя | Ед.изм. | Сумма в руб. |
|------|---|---------|------------------|
| | <i>Таблица 1</i> | | |
| | Задолженность на начало года | | 43274,04 |
| | НАЧИСЛЕНО | | |
| | Содержание и текущий ремонт общего имущества дома | руб. | 94559,04 |
| | Вывоз и утилизация ТБО | руб. | 0 |
| | Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО) | руб. | 1841,76 |
| | ОДН общее | руб. | 2026,98 |
| | Итого | руб. | 98427,78 |
| | из них Оплачено | руб. | 100083,63 |
| | % оплаты | % | 101,68 |
| | Задолженность на конец года | | 41618,19 |
| | <i>Таблица 2</i> | | |
| | РАСХОДЫ | | |
| | Содержание и текущий ремонт общего имущества дома | руб. | 105021,10 |
| | Вывоз и утилизация ТБО | руб. | 0,00 |
| | Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО) | руб. | 1859,19 |
| | ОДН общее | | 1999,14 |
| | Итого | руб. | 108879,43 |
| | Финансовый результат (начислено – расходы) | руб. | -10451,65 |
| | Финансовый результат с учетом фактической оплаты (оплачено – расходы) | руб. | -8795,8 |
| | <i>Таблица 3</i> | | |
| | Плата на капитальный ремонт: | | |
| | Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2018 г. | руб. | -2465,04 |
| | Начислено | руб. | 0 |
| | Собрано средств | руб. | 70,31 |
| | Выполнены работы | руб. | |
| | Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2019 г. | руб. | -2394,73 |

Директор ООО «УК № 2»



O.V. Прохоров

30.03.2019