

ОТЧЕТ за 2018 год

Управляющей организации ООО "Управляющая компания № 2" перед собственниками помещений
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Фурманов, ул. Д.Бедного, д. 54

Общие сведения о многоквартирном доме

1. год постройки	1982
2. кадастровый номер земельного участка (при наличии)	37:27:010513:7
3. площадь земельного участка (кв.м.)	
4. количество этажей	5
5. количество квартир	80
6. общая площадь помещений (кв.м.)	2808,3

№ пп	Наименование показателя	Ед.изм.	Сумма в руб.
	<i>Таблица 1</i>		
	Задолженность на начало года		222924,87
	НАЧИСЛЕНО		
	Содержание и текущий ремонт общего имущества дома	руб.	432705,12
	Вывоз и утилизация ТБО	руб.	0
	Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	руб.	8427
	ОДН общее	руб.	22283,34
	Итого	руб.	463415,46
	из них Оплачено	руб.	511445,19
	% оплаты	%	110,36
	Задолженность на конец года		174895,14
	<i>Таблица 2</i>		
	РАСХОДЫ		
	Содержание и текущий ремонт общего имущества дома	руб.	485436,43
	Вывоз и утилизация ТБО	руб.	0,00
	Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	руб.	9171,04
	ОДН общее		22355,17
	Итого	руб.	516962,64
	Финансовый результат (начислено – расходы)	руб.	-53547,18
	Финансовый результат с учетом фактической оплаты (оплачено – расходы)	руб.	-5517,45
	<i>Таблица 3</i>		
	Плата на капитальный ремонт:		
	Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2018 г.	руб.	-24409,69
	Начислено	руб.	0
	Собрано средств	руб.	-4318,72
	Выполнены работы	руб.	
	Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2019 г.	руб.	-28728,41

Директор ООО «УК № 2»



О.В.Прохоров

30.03.2019