

**ОТЧЕТ за 2018 год**

Управляющей организации ООО "Управляющая компания № 2" перед собственниками помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:


г. Фурманов, ул. Д.Бедного, д. 50

Общие сведения о многоквартирном доме

1. год постройки	1967
2. кадастровый номер земельного участка (при наличии)	37:27:010513:5
3. площадь земельного участка (кв.м.)	1706
4. количество этажей	5
5. количество квартир	65
6. общая площадь помещений(кв.м.)	3392,9

№ пп	Наименование показателя	Ед.изм.	Сумма в руб.
	<i>Таблица 1</i>		
	Задолженность на начало года		<b>148930,83</b>
	<b>НАЧИСЛЕНО</b>		
	Содержание и текущий ремонт общего имущества дома	руб.	507363,37
	Вывоз и утилизация ТБО	руб.	0
	Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	руб.	9400,56
	ОДН общее	руб.	22563,86
	<b>Итого</b>	руб.	<b>539327,79</b>
	из них <b>Оплачено</b>	руб.	<b>594112,88</b>
	% оплаты	%	110,16
	Задолженность на конец года		<b>94145,74</b>
	<i>Таблица 2</i>		
	<b>РАСХОДЫ</b>		
	Содержание и текущий ремонт общего имущества дома	руб.	472632,40
	Вывоз и утилизация ТБО	руб.	0,00
	Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	руб.	10097,20
	ОДН общее		21197,36
	<b>Итого</b>	руб.	<b>503926,96</b>
	Финансовый результат (начислено – расходы)	руб.	35400,83
	Финансовый результат с учетом фактической оплаты (оплачено – расходы)	руб.	<b>90185,92</b>
	<i>Таблица 3</i>		
	<b>Плата на капитальный ремонт:</b>		
	Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2018 г.	руб.	-3236,81
	Начислено	руб.	0
	Собрано средств	руб.	1624,6
	Выполнены работы	руб.	
	Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2019 г.	руб.	-1612,21

Директор ООО «УК № 2»

 О.В.Прохоров

30.03.2019