

**ОТЧЕТ за 2018 год**

Управляющей организации ООО "Управляющая компания № 2" перед собственниками помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:

г. Фурманов, ул. Д.Бедного, д. 46

Общие сведения о многоквартирном доме

1. год постройки	1965
2. кадастровый номер земельного участка (при наличии)	37:27:010513:4
3. площадь земельного участка (кв.м.)	1226
4. количество этажей	3
5. количество квартир	34
6. общая площадь помещений (кв.м.)	1496,3

№ пп	Наименование показателя	Ед.изм.	Сумма в руб.
	<i>Таблица 1</i>		
	Задолженность на начало года		<b>123706,44</b>
	<b>НАЧИСЛЕНО</b>		
	Содержание и текущий ремонт общего имущества дома	руб.	230774,78
	Вывоз и утилизация ТБО	руб.	0
	Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	руб.	4265,52
	ОДН общее	руб.	5043,17
	<b>Итого</b>	руб.	<b>240083,47</b>
	из них <b>Оплачено</b>	руб.	<b>213624,09</b>
	% оплаты	%	88,98
	Задолженность на конец года		<b>150165,82</b>
	<i>Таблица 2</i>		
	<b>РАСХОДЫ</b>		
	Содержание и текущий ремонт общего имущества дома	руб.	231375,11
	Вывоз и утилизация ТБО	руб.	0,00
	Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	руб.	3805,42
	ОДН общее		4173,23
	<b>Итого</b>	руб.	<b>239353,76</b>
	Финансовый результат (начислено – расходы)	руб.	729,71
	Финансовый результат с учетом фактической оплаты (оплачено – расходы)	руб.	<b>-25729,67</b>
	<i>Таблица 3</i>		
	<b>Плата на капитальный ремонт:</b>		
	Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2018 г.	руб.	27750,41
	Начислено	руб.	
	Собрано средств	руб.	2,15
	Выполнены работы	руб.	
	Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2019 г.	руб.	27752,56

Директор ООО «УК № 2»



О.В.Прохоров

30.03.2019