

ОТЧЕТ за 2018 год

Управляющей организации ООО "Управляющая компания № 2" перед собственниками помещений
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Фурманов, ул. Д.Бедного, д. 42

Общие сведения о многоквартирном доме

1. год постройки	1964
2. кадастровый номер земельного участка (при наличии) :	37:27:010513:3
3. площадь земельного участка (кв.м.)	706,9
4. количество этажей	3
5. количество квартир	34
6. общая площадь помещений (кв.м.)	1506,5

№ пп	Наименование показателя	Ед.изм.	Сумма в руб.
	<i>Таблица 1</i>		
	Задолженность на начало года		100014,3
	НАЧИСЛЕНО		
	Содержание и текущий ремонт общего имущества дома	руб.	231078,64
	Вывоз и утилизация ТБО	руб.	0
	Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	руб.	4305,12
	ОДН общее	руб.	4760,79
	Итого	руб.	240144,55
	из них Оплачено	руб.	257562
	% оплаты	%	107,25
	Задолженность на конец года		82596,85
	<i>Таблица 2</i>		
	РАСХОДЫ		
	Содержание и текущий ремонт общего имущества дома	руб.	306290,62
	Вывоз и утилизация ТБО	руб.	0,00
	Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	руб.	4149,60
	ОДН общее		4624,67
	Итого	руб.	315064,89
	Финансовый результат (начислено – расходы)	руб.	-74920,34
	Финансовый результат с учетом фактической оплаты (оплачено – расходы)	руб.	-57502,89
	<i>Таблица 3</i>		
	Плата на капитальный ремонт:		
	Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2018 г.	руб.	4244,19
	Начислено	руб.	4,04
	Собрано средств	руб.	0
	Выполнены работы	руб.	
	Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2019 г.	руб.	4248,23

Директор ООО «УК № 2»



О.В.Прохоров

30.03.2019