

**ОТЧЕТ за 2018 год**

Управляющей организации ООО "Управляющая компания № 2" перед собственниками помещений  
 многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
 г. Фурманов, ул. Д.Бедного, д. 38

Общие сведения о многоквартирном доме

1. год постройки	1970
2. кадастровый номер земельного участка (при наличии)	37:27:010511:3
3. площадь земельного участка (кв.м.)	903,2
4. количество этажей	5
5. количество квартир	80
6. общая площадь помещений (кв.м.)	3521,6

№ пп	Наименование показателя	Ед.изм.	Сумма в руб.
	<i>Таблица 1</i>		
	Задолженность на начало года		<b>198201,4</b>
	<b>НАЧИСЛЕНО</b>		
	Содержание и текущий ремонт общего имущества дома	руб.	542609,88
	Вывоз и утилизация ТБО	руб.	0
	Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	руб.	10567,44
	ОДН общее	руб.	22481,25
	<b>Итого</b>	руб.	<b>575658,57</b>
	из них <b>Оплачено</b>	руб.	<b>554845,61</b>
	% оплаты	%	96,38
	Задолженность на конец года		<b>219014,36</b>
	<i>Таблица 2</i>		
	<b>РАСХОДЫ</b>		
	Содержание и текущий ремонт общего имущества дома	руб.	595299,50
	Вывоз и утилизация ТБО	руб.	0,00
	Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	руб.	10098,15
	ОДН общее	руб.	21093,64
	<b>Итого</b>	руб.	<b>626491,29</b>
	Финансовый результат (начислено – расходы)	руб.	-50832,72
	Финансовый результат с учетом фактической оплаты (оплачено – расходы)	руб.	<b>-71645,68</b>
	<i>Таблица 3</i>		
	<b>Плата на капитальный ремонт:</b>		
	Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2018 г.	руб.	10092,08
	Начислено	руб.	0
	Собрано средств	руб.	487,2
	Выполнены работы	руб.	
	Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2019 г.	руб.	10579,28

Директор ООО «УК № 2»



О.В.Прохоров

30.03.2019