

## ОТЧЕТ за 2023 год

Управляющей организации ООО "Управляющая компания № 2" перед собственниками помещений  
 многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
 г. Фурманов, ул. Попова, д.28

### Общие сведения о многоквартирном доме

1. год постройки	1975
2. кадастровый номер земельного участка (при наличии)	37:27:010501:15
3. площадь земельного участка (кв.м.)	
4. количество этажей	1
5. количество квартир	2
6. общая площадь помещений (кв.м.)	85,1

№ пп	Наименование показателя	Ед.изм.	Сумма в руб.
	<i>Таблица 1</i>		
	Задолженность на начало года		0
	<b>НАЧИСЛЕНО</b>		
	Содержание и текущий ремонт общего имущества дома	руб.	13796,52
	Услуги (работы) по управлению МКД	руб.	2818,56
	Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	руб.	520,8
	ОДН общее	руб.	0
	<b>Итого</b>	руб.	<b>17135,88</b>
	из них <b>Оплачено</b>	руб.	<b>16427,77</b>
	% оплаты	%	95,87
	Задолженность на конец года		<b>708,11</b>
	<i>Таблица 2</i>		
	<b>РАСХОДЫ</b>		
	Содержание и текущий ремонт общего имущества дома	руб.	13038,24
	Услуги (работы) по управлению МКД	руб.	2702,09
	Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	руб.	520,80
	ОДН общее		0,00
	<b>Итого</b>	руб.	<b>16261,13</b>
	Финансовый результат (начислено – расходы)	руб.	874,75
	Финансовый результат с учетом фактической оплаты (оплачено – расходы)	руб.	<b>166,64</b>
	<i>Таблица 3</i>		
	<b>Содержание контейнерных площадок</b>		
	Задолженность на начало года		0
	Начислено	руб.	561,72
	Оплата населением	руб.	538,51
	Перерасчет		
	Задолженность на конец года	руб.	23,21
	Оплата ООО "Микроклимат +"	руб.	561,72

Таблица 4

Информация по предоставлению коммунальных услуг на общедомовые нужды

	ОДН гвс	гвс	ОДН отв	ОДН хвс	хвс (за пред.годы)	ОДН энер	ОДН энер (за пред.годы)
Долги на 01.01.2023							
Начислено							
Оплачено							
Перерасчет							
<b>Долги на 01.01.2024</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Таблица 5

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении должников	
Заявлено на сумму	0

Директор ООО "УК № 2"

А.А.Хвостов

31.03.2024