

**ОТЧЕТ за 2022 год**

Управляющей организации ООО "Управляющая компания № 2" перед собственниками помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:

г. Фурманов, ул. Попова, д.25

Общие сведения о многоквартирном доме

1. год постройки	1975
2. кадастровый номер земельного участка (при наличии)	37:27:010501:12
3. площадь земельного участка (кв.м.)	
4. количество этажей	1
5. количество квартир	2
6. общая площадь помещений (кв.м.)	107,5

№ пп	Наименование показателя	Ед.изм.	Сумма в руб.
	<i>Таблица 1</i>		
	Задолженность на начало года		<b>1805,52</b>
	<b>НАЧИСЛЕНО</b>		
	Содержание и текущий ремонт общего имущества дома	руб.	17444,16
	Услуги (работы) по управлению МКД	руб.	3563,76
	Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	руб.	658,56
	ОДН общее	руб.	0
	<b>Итого</b>	руб.	<b>21666,48</b>
	из них <b>Оплачено</b>	руб.	<b>21666,46</b>
	% оплаты	%	100,00
	Задолженность на конец года		<b>1805,54</b>
	<i>Таблица 2</i>		
	<b>РАСХОДЫ</b>		
	Содержание и текущий ремонт общего имущества дома	руб.	15530,14
	Услуги (работы) по управлению МКД	руб.	3573,44
	Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	руб.	658,56
	ОДН общее		0,00
	<b>Итого</b>	руб.	<b>19762,14</b>
	Финансовый результат (начислено – расходы)	руб.	1904,34
	Финансовый результат с учетом фактической оплаты (оплачено – расходы)	руб.	<b>1904,32</b>
	<i>Таблица 3</i>		
	<b>Содержание контейнерных площадок</b>		
	Задолженность на начало года		52,75
	Начислено	руб.	710,16
	Оплата населением	руб.	710,16
	Перерасчет		
	Задолженность на конец года	руб.	52,75
	Оплата ООО "Микроклимат +"	руб.	376,38

Таблица 4

Информация по предоставлению коммунальных услуг на общедомовые нужды

	ОДН гвс	гвс	ОДН отв	ОДН хвс	хвс (за пред.годы)	ОДН энер	ОДН энер (за пред.годы)
Долги на 01.01.2022							
Начислено							
Оплачено							
Перерасчет							
<b>Долги на 01.01.2023</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Таблица 5

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении должников	
Заявлено на сумму	0

ВДГО -658

Проверка дымоходов и вент,-151

Директор ООО "УК № 2"



О.В.Прохоров

31.03.2022