

**ОТЧЕТ за 2021 год**

Управляющей организации ООО "Управляющая компания № 2" перед собственниками помещений  
 многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
 г. Фурманов, ул. Попова, д.27

Общие сведения о многоквартирном доме

1. год постройки	1975
2. кадастровый номер земельного участка (при наличии)	37:27:010501:14
3. площадь земельного участка (кв.м.)	
4. количество этажей	1
5. количество квартир	2
6. общая площадь помещений (кв.м.)	85,7

№ пп	Наименование показателя	Ед.изм.	Сумма в руб.
	<i>Таблица 1</i>		
	Задолженность на начало года		638,36
	<b>НАЧИСЛЕНО</b>		
	Содержание и текущий ремонт общего имущества дома	руб.	11440,94
	Услуги (работы) по управлению МКД	руб.	3642,3
	Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	руб.	545,06
	ОДН общее	руб.	0
	<b>Итого</b>	руб.	<b>15628,3</b>
	из них <b>Оплачено</b>	руб.	<b>16266,66</b>
	% оплаты	%	104,08
	Задолженность на конец года		0
	<i>Таблица 2</i>		
	<b>РАСХОДЫ</b>		
	Содержание и текущий ремонт общего имущества дома	руб.	17316,13
	Услуги (работы) по управлению МКД	руб.	3800,18
	Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	руб.	545,06
	ОДН общее		0,00
	<b>Итого</b>	руб.	<b>21661,37</b>
	Финансовый результат (начислено – расходы)	руб.	-6033,07
	Финансовый результат с учетом фактической оплаты (оплачено – расходы)	руб.	-5394,71
	<i>Таблица 3</i>		
	<b>Содержание контейнерных площадок</b>		
	Задолженность на начало года		21,02
	Начислено	руб.	503,88
	Оплата населением	руб.	524,9
	Перерасчет		
	Задолженность на конец года	руб.	0
	Оплата ООО "Микроклимат +"	руб.	267,06

Таблица 4

Информация по предоставлению коммунальных услуг на общедомовые нужды

	ОДН гвс	гвс	ОДН отв	ОДН хвс	хвс (за пред.годы)	ОДН энер	ОДН энер (за пред.годы)
Долги на 01.01.2021							
Начислено							
Оплачено							
Перерасчет							
<b>Долги на 01.01.2022</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Таблица 5

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении должников

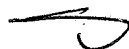
Заявлено на сумму	0
-------------------	---

ВДГО - 494

Проверка дымоходов и вент,- 160

Диагностирование МКД - 2572

Директор ООО "УК № 2"



О.В.Прохоров

31.03.2022