

### ОТЧЕТ за 2020 год

Управляющей организации ООО "Управляющая компания № 2" перед собственниками помещений  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
г. Фурманов, ул. Попова, д.24

#### Общие сведения о многоквартирном доме

1. год постройки	1972
2. кадастровый номер земельного участка (при наличии)	37:27:010501:11
3. площадь земельного участка (кв.м.)	
4. количество этажей	1
5. количество квартир	2
6. общая площадь помещений (кв.м.)	103,3

№ пп	Наименование показателя	Ед.изм.	Сумма в руб.
	<i>Таблица 1</i>		
	Задолженность на начало года		0
	<b>НАЧИСЛЕНО</b>		
	Содержание и текущий ремонт общего имущества дома	руб.	12897,04
	Услуги (работы) по управлению МКД	руб.	4446,12
	Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	руб.	429,76
	ОДН общее	руб.	0
	<b>Итого</b>	руб.	<b>17772,92</b>
	из них <b>Оплачено</b>	руб.	<b>7346,66</b>
	% оплаты	%	41,34
	Задолженность на конец года		<b>10426,26</b>
	<i>Таблица 2</i>		
	<b>РАСХОДЫ</b>		
	Содержание и текущий ремонт общего имущества дома	руб.	14091,39
	Услуги (работы) по управлению МКД	руб.	1843,82
	Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	руб.	429,76
	ОДН общее		0,00
	<b>Итого</b>	руб.	<b>16364,97</b>
	Финансовый результат (начислено – расходы)	руб.	1407,95
	Финансовый результат с учетом фактической оплаты (оплачено – расходы)	руб.	<b>-9018,31</b>
	<i>Таблица 3</i>		
	<b>Содержание контейнерных площадок</b>		
	Начислено	руб.	202,44
	Перерасчет	руб.	50,61
	Оплата населением	руб.	104,6
	Задолженность на конец года	руб.	148,45
	Оплата ООО "Микроклимат +"	руб.	49,16

Таблица 4

Информация по предоставлению коммунальных услуг на общедомовые нужды

	ОДН гвс	гвс	ОДН отв	ОДН хвс	хвс (за пред.годы)	ОДН энер	ОДН энер (за пред.годы)
Долги на 01.01.2020							
Начислено							
Оплачено							
Перерасчет							
<b>Долги на 01.01.2021</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Таблица 5

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении должников	
Заявлено на сумму	0

Директор ООО "УК № 2"



О.В.Прохоров

31.03.2021