

**ОТЧЕТ за 2019 год**

Управляющей организации ООО "Управляющая компания № 2" перед собственниками помещений  
 многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
 г. Фурманов, ул. Колосова, д.18/42

Общие сведения о многоквартирном доме

1. год постройки	1926
2. кадастровый номер земельного участка (при наличии)	37:27:010904:7
3. площадь земельного участка (кв.м.)	
4. количество этажей	2
5. количество квартир	8
6. общая площадь помещений (кв.м.)	236,8

№ пп	Наименование показателя	Ед.изм.	Сумма в руб.
	<i>Таблица 1</i>		
	Задолженность на начало года		<b>708,45</b>
	<b>НАЧИСЛЕНО</b>		
	Содержание и текущий ремонт общего имущества дома	руб.	14617,5
	Услуги (работы) по управлению МКД	руб.	4685,5
	Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	руб.	673,32
	ОДН общее	руб.	0
	<b>Итого</b>	руб.	<b>19976,32</b>
	из них <b>Оплачено</b>	руб.	<b>18990,53</b>
	% оплаты	%	95,07
	Задолженность на конец года		<b>1694,24</b>
	<i>Таблица 2</i>		
	<b>РАСХОДЫ</b>		
	Содержание и текущий ремонт общего имущества дома	руб.	18227,95
	Услуги (работы) по управлению МКД	руб.	4469,92
	Тех. обслуживание внутридомового газового оборудования (ТО ВДГО)	руб.	673,32
	ОДН общее		0,00
	<b>Итого</b>	руб.	<b>23371,19</b>
	Финансовый результат (начислено – расходы)	руб.	-3394,87
	Финансовый результат с учетом фактической оплаты (оплачено – расходы)	руб.	<b>-4380,66</b>
	<i>Таблица 3</i>		
	<b>Плата на капитальный ремонт:</b>		
	Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2019 г.	руб.	0
	Начислено	руб.	0
	Собрано средств	руб.	0
	Выполнены работы	руб.	
	Остаток средств на счете дома по состоянию на 01.01.2020 г.	руб.	0

Таблица 4

Информация по предоставлению коммунальных услуг на общедомовые нужды

	ОДН гвс	гвс	ОДН отв	ОДН хвс		ОДН энер	ОДН энер (за пред.годы)
				хвс (за пред.годы)			
Долги на 01.01.2019							
Начислено							
Оплачено							
Перерасчет							
<b>Долги на 01.01.2020</b>							

Таблица 5

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении должников

Заявлено на сумму	0
-------------------	---

Директор ООО "УК № 2"



О.В.Прохоров

31.03.2020